

Christian Diedrich

Sindelfinger Str. 66
72070 Tübingen
Tel.: 0170 226 1883
diedrich.christian@t-online.de



„Das Forum für die Weststadt-Bürger/innen“

Frau
Barbara Landwehr
Universitätsstadt Tübingen
Fachbereich Planen Entwickeln Liegenschaften
Brunnenstraße 3
72074 Tübingen
Email: barbara.landwehr@tuebingen.de

Tübingen, 01. November 2021

Aischbach II - Bebauungsplan

Sehr geehrte Frau Landwehr,

mit großem Interesse haben wir als BI-Weststadt den Beginn der Diskussionen zum neuen Vergabeprozess und Bebauungsplan Aischbach II im Planungsausschuss des Gemeinderats und dem Ortsbeirat Weststadt verfolgt. Wir begrüßen die Aufstellung eines neuen Bebauungsplans für das Gebiet Aischbach II und würden uns gerne frühzeitig und konstruktiv in die Diskussion mit einbringen. Damit wollen wir auch sicherstellen, dass die im Zukunftsplan Weststadt in intensiven Diskussionen zwischen Stadt und Bürgern vereinbarten und im Gemeinderat in 2018 verabschiedeten Rahmenbedingungen weiterhin ihre Berücksichtigung finden. Auch haben die von uns im Zusammenhang mit der BFO-Planung in 2019 vorgebrachten Punkte weiterhin ihre Gültigkeit.

Im Einzelnen würden wir mit der Stadtplanung gerne folgende Themengebiete zu Aischbach II besprechen:

- Neue Verkehrsplanung Aischbach II / Äußere Weststadt (eine Straßenverbindung zwischen Sindelfinger Str. und äußerem Schleifmühlweg über die Ammer war im Rahmenplan nicht vorgesehen)
- Grünflächenplanung und Berücksichtigung ökologischer Verträglichkeit
- Berücksichtigung der Interessen der angrenzenden Wohnbebauung in Bezug auf Abstand, Bauhöhe und Massivität der neuen Gewerbebauten
- Schaffung eines Mehrwerts für die Weststadt durch den neuen Bebauungsplan
- Im Rahmenplan waren Abriss und Neubebauung der Siedlung für ehemalige Flüchtlinge nicht vorgesehen. Bei der Neukonzipierung der Bebauung sollten auch Fragen einer bestmöglichen Integration der Siedlungsbewohner Berücksichtigung finden.

Als BI Weststadt hatten wir die Diskussionen, um die im Aischbach II Gebiet geplanten BFO-Gebäude in 2019 von Anfang an mit großer Sorge verfolgt. Unsere damaligen Schreiben an Herrn Soehlke waren von der Stadt trotz Nachfrage leider nie beantwortet worden. Auf unsere Argumente wurde nicht eingegangen. Wir möchten die Wiederholung einer solchen Situation gerne vermeiden und bitten Sie daher um einen Vorschlag, wie wir frühzeitig einen konstruktiven Gedankenaustausch zwischen der Stadtplanung und der BI Weststadt aufsetzen können.

Schon jetzt möchten wir uns herzlich für Ihre Unterstützung bedanken.

Mit freundlichen Grüßen

Kopie an

Fraktionen Tübinger Gemeinderat
Herrn Martin Göppert, Städtebauliche Planungen Weststadt
Mitglieder BI-Weststadt